



RENDKÍVÜLI TÁJÉKOZTATÁS

A **Biggeorge Property Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** (székhelye: 1023 Budapest, Lajos utca 28- 32., cégjegyzékszám: 01-10-048468, a továbbiakban: **Kibocsátó**) a Budapesti Értéktőzsde Nyrt. Xtend Általános Üzletszabályzata és a vonatkozó jogszabályok alapján az alábbi rendkívüli tájékoztatást teszi közzé.

A Kibocsátó tájékoztatja a tisztelt Befektetőket és a tőkepiac szereplőit arról, hogy a mai napon kölcsönszerződés jött létre a Kibocsátó mint hitelező és leányvállalata, a **Biggeorge REIT Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** (székhely: 1023 Budapest, Lajos utca 28-32., cégjegyzékszám: 01-10-141300, a továbbiakban: **Leányvállalat**) mint adós között, amely alapján a Kibocsátó– a Leányvállalat finanszírozási igényeihez igazodóan – több részletben, legalább 7.500.000.000 (hétmilliárd-ötszázmillió), legfeljebb 8.000.000.000 (nyolcmilliárd) forint összegű kölcsönt nyújt a Leányvállalat részére.

Budapest, 2025. december 4

Biggeorge Property Nyilvánosan Működő Részvénytársaság